

ПРОТОКОЛ
очно-заочного голосования по вопросам повестки общего собрания
собственников помещений,
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Прокопия Артамонова, д. 13

г. Тюмень

«12» марта 2018 года

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Прокопия Артамонова, д. 13**, проводилось в форме очно-заочного голосования по инициативе Подмогильной Оксаны Викторовны.

Общее собрание, а также подсчёт голосов производились по адресу: город Тюмень, улица Михаила Сперанского, д. 17, корп. 1, офис ООО «Управляющая компания «Управдом».

Организация и проведение общего собрания осуществлялось инициатором проведения общего собрания. Голосование в соответствии со статьёй 47 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) **осуществлялось бланками для голосования.**

Подсчёт голосов проводился членами счётной комиссии: инициатором и председателем общего собрания **Подмогильной Оксаной Викторовной** и секретарем общего собрания **Паршиной Юлией Владимировной.**

Согласно части 1 статьи 48 ЖК РФ правом голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, обладают собственники помещений в данном доме.

Для расчёта числа голосов, принадлежащих каждому собственнику помещений в многоквартирном доме, а также определения наличия кворума (правомочности) собрания, один квадратный метр площади помещения (жилого или нежилого), находящегося в собственности лица, признаётся равным одному голосу на общем собрании.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: **18 285,2 кв.м.**

На дату окончания приёма бланков для голосования поступили бланки для голосования от собственников с общим количеством голосов **13 856,28 кв.м.** по вопросам № 1 – 3 повестки дня.

Число голосов собственников помещений в многоквартирном доме, **принявших участие в голосовании, составило – 13 856,28 кв.м., т.е. 75,78 процента от общего числа голосов** собственников помещений в указанном многоквартирном доме, **список прилагается, приложение №1.**

Кворум для проведения общего собрания по вопросам №№ 1 – 3 повестки дня имеется, общее собрание правомочно принимать решения по данным вопросам.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
3. Об установке ограждающих конструкций на земельном участке под многоквартирным домом и системы доступа. Утверждение сбора на установку ограждающих конструкций и системы доступа на придомовую территорию. Утверждение сметы расходов на обслуживание системы доступа на придомовую территорию.
Утверждение сбора на установку объектов малых архитектурных форм на земельных участках с кадастровыми номерами 72:17:1313001:341 и 72:17:1313001:537.

Вопрос № 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать: председателем общего собрания – Подмогильную Оксану Викторовну, секретарем общего собрания – Паршину Юлию Владимировну.

Результаты голосования:

«ЗА» **13 029,18 кв.м.,**
«Против» **297,0 кв.м.,**
«Воздержался» **530,1 кв.м.**

Решили: Избрать: председателем общего собрания – Подмогильную Оксану Викторовну, секретарем общего собрания – Паршину Юлию Владимировну.

Вопрос № 2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать членами счетной комиссии: Подмогильную Оксану Викторовну и Паршину Юлию Владимировну.

Результаты голосования:

«ЗА» **12 982,18 кв.м.,**
«Против» **368,7 кв.м.,**
«Воздержался» **505,4 кв.м.**