

**Отчет об исполнении Управляющей компании "Управдом" договора управления с 01.01.2014 по 31.12.2014**

	Показатели	начислено руб.	Факт (руб.)
	УК "Управдом" Ст.Карнацевича 6		
	общая площадь жилых помещений		7 605,20
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1 163 130,00	1 015 700,00
11	Оплата собственниками услуг по отоплению	1 403 314,00	1 225 439,00
12			
13	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению, канализированию	432 256,00	377 466,00
14	Оплата лифта	310 729,00	271 342,00
15	Расходы по вывозу ТБО, КГМ	128 676,00	112 366,00
16	За домофоны	45 360,00	39 610,00
17	Оплата собственниками услуг по электроэнергии	470 171,00	410 575,00
	<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>3 953 636,00</b>	<b>3 452 498,00</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		
18	Услуги по управлению многоквартирным домом, всего	94 912,00	84 912,00
19	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:	485 515,00	482 779,00
19.1	Расходы на содержание придомовой территории	222 680,00	214 239,00
19.2	Расходы на содержание мест общего пользования	206 253,00	211 958,00
19.3	Освещение мест общего пользования	47 456,00	47 456,00
19.4	Дератизация	9 126,00	9 126,00
19.5			
<b>20</b>	<b>ВСЕГО</b>	<b>580 427,00</b>	<b>567 691,00</b>
<b>21</b>	<b>Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:</b>		
21.1.	Ремонт конструктивных элементов здания	134 155,00	134 155,00
21.2.	Внутренняя система отопления, горячего водоснабжения	54 757,00	54 757,00
21.3.	Внутренняя система водоснабжения, водоотведения	48 369,00	48 369,00
21.4.	Внутренняя система электроснабжения и электротехнических устройств	22 815,00	22 815,00
21.5.	Внешнее благоустройство	7 300,00	7 300,00
<b>22</b>	<b>ВСЕГО</b>	<b>267 396,00</b>	<b>267 396,00</b>
<b>23</b>	<b>Услуги по содержанию дома</b>	<b>195 306,00</b>	<b>208 042,00</b>
<b>24</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>1 043 129,00</b>	<b>1 043 129,00</b>
	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>11,43</b>	<b>11,43</b>
	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ И ОКАЗАНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		<b>Оказано услуг</b>
25	Отопление		1 481 900,00
26			
27	Услуги по холодному водоснабжению, канализированию		426 408,00
28	Оплата лифта		210 100,00
29	Расходы по вывозу ТБО		128 400,00
30	За домофоны		47 300,00
31			
32	Услуги по электроэнергии		434 944,00
	<b>ВСЕГО</b>		<b>2 729 052,00</b>

**Отчет об исполнении Управляющей компании "Управдом" договора управления с 01.01.2014 по 31.12.2014**

	Показатели	начислено руб.	Факт (руб.)
	УК "Управдом" Гольцова 10		
	общая площадь жилых помещений		39 034,00
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	5 428 025,00	5 416 990,00
11	Оплата собственниками услуг по отоплению	5 954 037,00	5 941 933,70
12	Обеспечение охраны	1 099 689,00	1 097 453,90
13	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению, канализированию	2 509 761,00	2 504 659,00
14	Оплата лифта	1 659 588,00	1 656 214,00
15	Расходы по вывозу ТБО	639 889,00	638 588,00
16	За домофоны	191 036,00	190 647,00
17	Оплата собственниками услуг по электроэнергии	3 246 682,00	3 240 082,00
	<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>20 728 707,00</b>	<b>20 686 567,60</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		
18	Услуги по управлению многоквартирным домом, всего	463 726,00	463 726,00
19	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:	2 524 732,00	2 524 732,00
19.1	Расходы на содержание придомовой территории	1 175 710,00	1 175 710,00
19.2	Расходы на содержание мест общего пользования	1 058 608,00	1 058 607,00
19.3	Освещение мест общего пользования	243 573,00	243 573,00
19.4	Дератизация	46 841,00	46 841,00
20	<b>ВСЕГО</b>	<b>2 988 458,00</b>	<b>2 988 458,00</b>
21	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:		
21.1.	Ремонт конструктивных элементов здания	688 560,00	688 560,00
21.2.	Внутренняя система отопления, горячего водоснабжения	281 045,00	281 045,00
21.3.	Внутренняя система водоснабжения, водоотведения	248 256,00	248 256,00
21.4.	Внутренняя система электроснабжения и электротехнических устройств	117 102,00	117 102,00
21.5.	Внешнее благоустройство	37 472,00	37 472,00
22	<b>ВСЕГО</b>	<b>1 372 435,00</b>	<b>1 372 435,00</b>
23	Услуги по содержанию дома	969 590,00	969 590,00
24	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>5 330 483,00</b>	<b>5 330 483,00</b>
	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>11,38</b>	<b>11,38</b>
	<b>Расходы</b>		<b>Оказано услуг</b>
25	Услуги по отоплению		5 951 754,00
26	Обеспечение охраны		1 122 314,00
27	Услуги по холодному водоснабжению, канализированию		2 693 544,10
28	Оплата лифта		1 573 368,00
29	Расходы по вывозу ТБО		496 880,00
30	За домофоны		192 500,00
31			
32	Услуги по электроэнергии		2 797 369,83
	<b>ВСЕГО</b>		<b>14 827 729,93</b>