

**Отчет об исполнении Управляющей компании "Управдом" договора управления с 01.01.2014 по 31.12.2014**

	Показатели	начислено руб.	Факт (руб.)
	ООО"Управдом" Зелинского 1		
	общая площадь жилых помещений		9 055,80
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	635 558,00	313 797,00
11	Оплата собственниками услуг по отоплению	664 133,00	332 085,00
12			
13	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению, канализированию	16 634,00	8 317,00
14	Оплата лифта	189 701,00	94 856,00
15	Расходы по вывозу ТБО, КГМ	156 330,00	78 169,00
16	За домофоны	26 088,00	13 044,00
17	Оплата собственниками услуг по электроэнергии	89 889,00	44 947,00
	<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>1 778 333,00</b>	<b>885 215,00</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		
18	Услуги по управлению многоквартирным домом, всего	170 249,00	170 249,00
19	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:	240 884,29	240 884,29
19.1	Расходы на содержание придомовой территории	110 480,76	110 480,76
19.2	Расходы на содержание мест общего пользования	102 330,55	102 330,55
19.3	Освещение мест общего пользования	23 545,08	23 545,08
19.4	Дератизация	4 527,90	4 527,90
19.5			
20	<b>ВСЕГО</b>	<b>411 133,29</b>	<b>411 133,29</b>
21	<b>Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:</b>		
21.1.	Ремонт конструктивных элементов здания	66 560,13	66 560,13
21.2	Внутренняя система отопления горячего водоснабжения	27 167,40	27 167,40
21.3.	Внутренняя система водоснабжения, водоотведения	57 594,89	57 594,89
21.4.	Внутренняя система электроснабжения и электротехнических устройств	27 167,40	27 167,40
21.5.	Внешнее благоустройство	3 622,32	3 622,32
22	<b>ВСЕГО</b>	<b>182 112,14</b>	<b>182 112,14</b>
23	<b>Услуги по содержанию дома</b>	42 924,52	42 924,52
24	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>	636 169,95	<b>636 169,95</b>
	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ</b>	14,05	14,05
	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ И ОКАЗАНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		<b>Оказано услуг</b>
25	Услуги по отоплению		672 431,03
26	Видеонаблюдение		
27	Услуги по холодному водоснабжению, канализированию		23 535,40
28	Услуги лифта		140 353,16
29	Расходы по вывозу ТБО		121 400,00
30	За домофоны		27 000,00
31			
32	Услуги по электроэнергии		213 417,12
	<b>ВСЕГО</b>		<b>1 198 136,71</b>

**Отчет об исполнении Управляющей компании "Управдом" договора управления с 01.01.2014 по 31.12.2014**

	Показатели	начислено руб.	Факт (руб.)
	ООО"Управдом" Зелинского 1 кор.1		
	общая площадь жилых помещений		7 878,10
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	553 827,00	325 941,00
11	Оплата собственниками услуг по отоплению	608 088,00	357 875,00
12			
13	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению, канализированию	24 389,00	14 353,00
14	Оплата лифта	170 286,00	100 217,00
15	Расходы по вывозу ТБО, КГМ	137 963,00	81 194,00
16	За домофоны	27 303,00	16 068,00
17	Оплата собственниками услуг по электроэнергии	97 297,00	57 261,00
	<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>1 619 153,00</b>	<b>952 909,00</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		
18	Услуги по управлению многоквартирным домом, всего	148 108,28	148 108,28
19	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:	209 557,47	209 557,47
19.1	Расходы на содержание придомовой территории	96 112,82	96 112,82
19.2	Расходы на содержание мест общего пользования	89 022,55	89 022,55
19.3	Освещение мест общего пользования	20 483,05	20 483,05
19.4	Дератизация	3 939,05	3 939,05
19.5			
<b>20</b>	<b>ВСЕГО</b>	<b>357 665,75</b>	<b>357 665,75</b>
<b>21</b>	<b>Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:</b>		
21.1.	Ремонт конструктивных элементов здания	57 904,00	57 904,00
21.2.	Внутренняя система отопления, горячего водоснабжения	23 634,00	23 634,00
21.3.	Внутренняя система водоснабжения, водоотведения	50 104,72	50 104,72
21.4.	Внутренняя система электроснабжения электротехнических устройств	23 634,00	23 634,00
21.5.	Внешнее благоустройство	3 151,24	3 151,24
<b>22</b>	<b>ВСЕГО</b>	<b>158 428,26</b>	<b>158 428,26</b>
<b>23</b>	<b>Услуги по содержанию дома</b>	<b>37 342,52</b>	<b>37 342,52</b>
<b>24</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>553 436,53</b>	<b>553 436,53</b>
	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>14,05</b>	<b>14,05</b>
	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ И ОКАЗАНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		<b>Оказано услуг</b>
25	Услуги по отоплению		654 520,00
26	Видеонаблюдение		
27	Услуги по холодному водоснабжению, канализированию		44 047,00
28	Услуги лифта		140 456,00
29	Расходы по вывозу ТБО		104 200,00
30	За домофоны		
31			
32	Услуги по электроэнергии		91 326,00
	<b>ВСЕГО</b>		<b>1 034 549,00</b>