

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД), расположенном по адресу: г Тюмень, ул. Михаила Сперанского д.17, проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Тюмень

10 мая 2016 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания Кокшаров Александр Сергеевич - собственник нежилого помещения 17/1, расположенного в МКД по адресу: г.Тюмень, ул. Михаила Сперанского д.17;

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора на указанное помещение - 72-72/001-72/001/119/2015-2442/2 от 18.11.2015

Дата проведения собрания: начало - 27.01.2016 г; окончание - 30.04.2016 г;

Место проведения собрания: г. Тюмень ул. Бориса Житкова д.5 к.1 - ООО УК «Управдом» (место передачи бюллетеней);

Приняли участие (присутствовали) в общем собрании **258 собственников помещений**. Список лиц, принявших участие прилагается, приложение № 2.

Общее количество голосов собственников помещений в мкд - **22 957,65**;

Количество голосов собственников помещений в мкд, принявших участие в голосовании на общем собрании - **16603,6**;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд - **24 961,8 кв.м**;

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *имеется*.

Повестка общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. Наделение председателя и секретаря общего собрания правами счетной комиссии и правами подписания протокола общего собрания.
3. Согласование паспорта фасада дома 17 по ул. Михаила Сперанского, в связи с устройством двух входных групп в нежилое помещение № 17/1;
4. Предоставление в пользование собственнику нежилого помещения № 17/1, расположенного по адресу г.Тюмень, ул. Михаила Сперанского д.17 частей земельного участка, необходимых: для устройства в нежилое помещение двух входных групп, а также пользования ими;
5. Разрешение на организацию присоединения нежилого помещения по адресу ул. Михаила Сперанского № 17/1 (владелец Кокшаров Александр Сергеевич) отдельными кабельными линиями от вводных распределительных устройств, установленных на вводах питающей линии сетевой организации в обособленную часть жилого дома от ВРУ-3 мощность 15 квт. (формулировка предусмотрена подпунктом «Ж» пункта 10 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям (утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861)
6. Об отнесении расходов, связанных с присоединением нежилого помещения, расположенного по адресу г.Тюмень, ул. Михаила Сперанского № 17/1 на собственника нежилого помещения Кокшарова Александра Сергеевича

