

Отчет об исполнении Управляющей компании "Управдом" договора управления с 01.01.2016 по 31.10.2016, ООО "Управдом-на Тюменском" с 01.11.2016-31.12.2016

	Показатели	начислено руб.	Факт (руб.)
	УК"Управдом" Гольцова 10		
I	общая площадь жилых помещений		39 034,00
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	начислено	оплачено
1	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	5 474 108,00	5 340 122,20
2	Оплата собственниками услуг по отоплению	7 579 061,00	7 393 553,20
3	Обеспечение охраны	1 144 154,00	1 116 149,60
4	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению, канализированию	3 206 893,00	3 128 399,60
5	Оплата лифта	851 446,00	811 024,30
6	Расходы по вывозу ТБО	658 583,00	642 463,61
7	За домофоны	187 650,00	183 057,02
8	Оплата собственниками услуг по электроэнергии	3 952 567,00	3 855 822,80
9	ВСЕГО ДОХОДЫ	23 054 462,00	22 470 592,33
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД		
10	Услуги по управлению многоквартирным домом, ВСЕГО	463 723,92	463 726,00
11	Услуги по содержанию дома ВСЕГО, в т.ч.:	3 494 323,68	3 494 323,68
11.1	Расходы на тех.обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений дома	969 604,56	969 604,56
11.2	Расходы на содержание придомовой территории, в т.ч.	1 175 704,08	1 175 710,00
11.2.1	а) уборка придомовой территории;	1 142 915,52	1 142 915,52
11.2.2	б) озеленение.	32 788,56	32 788,56
11.3	Расходы на содержание мест общего пользования	1 058 602,08	1 058 607,00
11.4	Освещение мест общего пользования	243 572,16	243 573,00
11.5	Дератизация	46 840,80	46 841,00
12	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД ВСЕГО, в том числе:	1 372 435,00	1 372 435,00
12.1.	Ремонт конструктивных элементов здания	688 560,00	688 560,00
12.2.	Внутренняя система отопления, горячего водоснабжения	281 045,00	281 045,00
12.3.	Внутренняя система водоснабжения, водоотведения	248 256,00	248 256,00
12.4.	Внутренняя система электроснабжения и электротехнических устройств	117 102,00	117 102,00
12.5.	Внешнее благоустройство	37 472,00	37 472,00
13	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	5 330 482,60	5 330 484,68
	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ	11,38	11,38
	Расходы		Оказано услуг
14	Услуги по отоплению		7 870 539,49
15	Обеспечение охраны		1 163 001,60
16	Услуги по холодному водоснабжению, канализированию		3 166 247,54
17	Оплата лифта		835 038,32
18	Расходы по вывозу ТБО		657 761,00
19	За домофоны		201 379,00
20	Услуги по электроэнергии		3 235 620,17
	ВСЕГО		17 129 587,12

Отчет об исполнении Управляющей компании "Управдом" договора управления с 01.01.2016 по 31.10.2016, ООО "Управдом-на Тюменском" с 01.11.16-31.12.16

	Показатели	начислено руб.	Факт (руб.)
	УК "Управдом" Карнацевича 14		
I	общая площадь жилых помещений		34 859,70
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	начислено	оплачено
1	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	4 762 990,00	4 622 024,66
2	Оплата собственниками услуг по отоплению	7 133 492,00	6 922 369,63
3	Обеспечение охраны	1 139 296,00	1 105 577,12
4	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению, канализированию	2 926 200,00	2 839 596,81
5	Оплата лифта	602 020,00	557 565,96
6	Расходы по вывозу ТБО	563 601,00	546 920,90
7	За домофоны	180 510,00	175 167,64
8	Оплата собственниками услуг по электроэнергии	3 362 132,00	3 262 626,29
9	ВСЕГО ДОХОДЫ	20 670 241,00	20 031 849,00
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД		
10	Услуги по управлению многоквартирным домом, ВСЕГО	435 050,25	435 050,25
11	Услуги по содержанию дома ВСЕГО, в т.ч.:	3 120 640,28	3 120 640,28
11.1	Расходы на тех.обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений дома	865 914,95	865 914,95
11.2	Расходы на содержание придомовой территории	1 049 974,16	1 049 974,16
11.2.1	а) уборка придомовой территории;	1 020 692,02	1 020 692,02
11.2.2	б) озеленение.	29 282,15	29 282,15
11.3	Расходы на содержание мест общего пользования	945 395,00	945 395,00
11.4	Освещение мест общего пользования	217 524,53	217 524,53
11.5	Дератизация	41 831,64	41 831,64
12	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД ВСЕГО, в том числе:	1 225 666,00	1 225 666,00
12.1.	Ремонт конструктивных элементов здания	614 925,00	614 925,00
12.2.	Внутренняя система отопления, горячего водоснабжения	250 989,00	250 989,00
12.3.	Внутренняя система водоснабжения, водоотведения	221 708,00	221 708,00
12.4.	Внутренняя система электроснабжения и электротехнических устройств	104 579,00	104 579,00
12.5.	Внешнее благоустройство	33 465,00	33 465,00
13	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	4 781 356,53	4 781 356,53
	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ	11,43	11,43
	Расходы		Оказано услуг
14	Услуги по отоплению		7 628 901,16
15	Обеспечение охраны		1 155 057,60
16	Услуги по холодному водоснабжению, канализированию		2 834 647,15
17	Оплата лифта		678 572,53
18	Расходы по вывозу ТБО		522 972,00
19	За домофоны		178 800,00
20	Услуги по электроэнергии		2 860 597,31
	ВСЕГО		15 859 547,75